



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du Mercredi 03 Octobre 2007

Date de la convocation 26 septembre 2007	Heure de la séance 18 heures	Lieu de la séance Salle des Fêtes à CANET
<p>Présents :</p> <p>M. Bernard SOTO, Président de la séance M. Jean Noël SATGER, Mme Françoise REVERTE, Aspiran M. Francis GAIRAUD, Cabrières M. Claude REVEL, Mme Maryse FABRE, M. Jean FRADIN, Mme Maryse FLORENTIN, M. Jacques BORE, M. Jean Luc GABORIT, Mme Berthe BARRE, Ceyras MM. Alain CAZORLA, Gilbert GARROFE, MM. Henri SOBELLA, M. Bernard FABREGUETTES, René GALTIER, Mme Sylvie GOMIS, Mme Colette TOUILLER, Mme Michèle BONNAL, M Alain BASCOUL, Clermont l'Hérault M. Olivier BRUN, Mme Christiane MIRET, Fontès M. André RUAS, Lieuran Cabrières MM. Daniel VIALA, Pierre OLLIER, Mérifons M. François LIEB, Nébien MM. Guilhem DARDE, Mme Noëlle GROS, Octon MM. Abel AUBERT, Claude GIL, Paulhan MM Christian BILHAC, Jacques MONTAGNE, Péret M. Joël AZAM, Péret Mme Chantal FONT, M Jean COSTES, Salasc M. Gérald VALENTINI, Valmascle M. Bernard KHON, Villeneuve</p>		<p>Procurations :</p> <p>Mme Elodie CHALAGUIER à M. Jean Noël SATGER M Jean Pierre CAUCANAS à M Alain CAZORLA M. Alain MATHIEU à M. Francis GAIRAUD M. Jean Claude LACROIX à M. Jean Luc GABORIT M. Robert BAISSSE à M. Olivier BRUN M. Jean Louis LACROIX à M. François LIEB M. Robert ARNOU à M. Abel AUBERT M. Jean Jacques LEBREAU à M. Claude GIL M. Jean Luc BIROUSTE à M. Bernard SOTO</p>

Objet : ZAC de l'extension du PAEVHE à CLERMONT L'HERAULT - Vente Du lot C3 à la SCI Immobilière ZOE

Monsieur REVEL rappelle aux membres du conseil communautaire que par délibération du 06 Juin 2007, le Conseil Communautaire s'est prononcé sur la vente à la SCI EULALIE, du lot C3 sur la ZAC de l'extension du PAEVHE à CLERMONT L'HERAULT, d'une surface de 1200 m² au prix de 66 000 € HT € HT, soit 78 936 € TTC.

Il précise que la SCI EULALIE nous a fait part de son désistement et informe les membres du conseil du souhait de S.C.I Immobilière ZOE de pouvoir conclure cette vente.

Le projet d'implantation d'un magasin de vêtement d'une superficie de vente de 400 m² sous l'enseigne ORCHESTRA reste inchangé.

En conséquence, Monsieur REVEL propose au conseil de rapporter la délibération du 06 juin 2007 et de se prononcer sur la vente à la S.C.I Immobilière ZOE, du lot C3 sur la ZAC de l'extension du PAEVHE à CLERMONT L'HERAULT, d'une surface de 1200 m² au prix de 66 000 € HT € HT, soit 78 936 € TTC.

Monsieur le Président soumet le rapport au vote

Le Conseil Communautaire ouï l'exposé de M. REVEL, et après en avoir délibéré,

A L'UNANIMITE,

RAPPORTE la délibération du 06 juin 2007 enregistrée en sous Préfecture de Lodève le 15 Juin 2007, par laquelle le Conseil Communautaire s'est prononcée sur la vente à la S.C.I SCI EULALIE, du lot C3 sur la ZAC de l'extension du PAEVHE à CLERMONT L'HERAULT.

APPROUVE la vente à la S.C.I Immobilière ZOE, du lot C3 sur la ZAC de l'extension du PAEVHE à CLERMONT L'HERAULT, d'une surface de 1200 m² au prix de 66 000 € HT € HT, soit 78 936 € TTC.

AUTORISE Monsieur le Président à signer tous les actes et pièces relatifs à cette affaire

Pour extrait conforme,

Le Président de la
Communauté de Communes

Bernard SOTO.