



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance du Jeudi 29 Septembre 2011

Date de la convocation 21 Septembre 2011	Heure de la séance 18 heures	Lieu de la séance Salle des Fêtes FONTES
<p><u>PRÉSENTS</u> : M. CAZORLA Alain, Président de la séance</p> <p>ASPIRAN : M.SATGER Jean-Noël, M.TOLOS Joseph, M.MONTAGNÉ Thierry, Mme CAER Michèle, BRIGNAC : M.MARTINEZ Christian, M.VEDEL Jean-Louis, CABRIERES : M.GAIRAUD Francis, M.MATHIEU Alain, CANET : Mme FABRE Maryse, M.FAVIER Marc, M.SEGURA René, M.BORE Jacques, M.MALBEC Sylvain, CEYRAS : M.LACROIX Jean-Claude, Mme BARRE Berthe, CLERMONT L'HERAULT : M.GARROFE Gilbert, Mme GOMIS Sylvie, Mme GUERRE Marie-Hélène, M.SOBELLA Henri, Mme THIERS Odile, M.GALTIER Gilbert, M.BARON Bernard, Mme MILAN Andrée, Mme DEULEUZE Elisabeth, FONTES : M.BRUN Olivier, Mme MIRET Christiane, LACOSTE : M.VENTRE Philippe, M.SAN MARTIN Bernard, LIAUSSON : M.BETZ Bruno, LIEURAN CABRIERES : M.BLANQUER Alain, Mme PUJOL MONNIER Chantal, MERIFONS : M.VIALA Daniel, M.OLLIER Pierre, MOUREZE : M.NAVAS Gabriel, NEBIAN : M.BARDEAU Francis, M.DRUART David, M.ESTEVE Bernard, OCTON : M.COSTE Bernard, PAULHAN : M.GIL Claude, M.LEBREAU Jean-Jacques, PERET : M.BILHAC Christian, M.MONTAGNE Jacques, M.AZAM Joël, SALASC : Mme FONT Chantal, M.COSTES Jean, USCLAS D'HERAULT : M.FOULQUIER-GAZAGNES Bernard, M.RIGAUD Christian, VALMASCLE : M.VALENTINI Gérard, Mlle VALENTINI Martine, VILLENEUVETTE : M.VIDAL Eric.</p>		<p><u>PROCURATIONS</u> :</p> <p>M.JURQUET Henri à M.CAZORLA Alain, M.REVEL Claude à M.FAVIER Marc, M.FABREGUETTES Bernard à M.GARROFE Gilbert, M.MARTINEZ Antoine à M.SOBELLA Henri, M.BAISSE Robert à M.BRUN Olivier, M.LIEB François à M.BARDEAU Francis, M.LUGAGNE Jérôme à M.COSTE Bernard, M.SOTO Bernard à M.DUPONT Laurent, M.LOPEZ Daniel à M.GIL Claude, M.QUEROL Jean-François à M.LEBREAU Jean-Jacques.</p>

Objet : SPLA TERRITOIRE 34 – Approbation du rapport d'activité pour l'année 2010.

Créée en 2008 par le Conseil général de l'Hérault, la Société Publique Locale d'Aménagement (SPLA) Territoire 34 a pour objet de réaliser prioritairement les actions d'aménagement au sens du code de l'urbanisme qu'il entend initier.

Accusé de réception en préfecture
034-243400355-20111005-2011-09-29-24-DE
Date de signature : 07/10/2011
Date de réception : 07/10/2011

Les évolutions de la jurisprudence communautaire européenne ont conduit le Parlement à approuver le 28 mai 2010, une nouvelle loi sur le développement des Sociétés Publiques Locales (SPL) qui étend cette disposition à plusieurs collectivités actionnaires d'une même société, avec une double condition : qu'elles exercent, collectivement, sur celle-ci, un contrôle analogue à celui qu'elles exercent sur leurs propres services et que cette société réalise l'essentiel de son activité pour ces mêmes collectivités.

Dans ce cadre, 7 intercommunalités du département, qui n'ont pas leur propre opérateur, sont entrées au capital de cette société, ou ont renforcé leur présence en 2010. Il s'agit de :

La Communauté d'Agglomération du Bassin de Thau,
La Communauté d'Agglomération Hérault Méditerranée,
La Communauté de Communes du Grand Pic Saint Loup,
La Communauté de Communes du Pays de Lunel,
La Communauté de Communes de la Vallée de l'Hérault,
La Communauté de Communes La Domitienne,
Et la Communauté de Communes du Clermontais.

La Communauté de Communes du Clermontais possède actuellement 42 actions au capital de la SPLA TERRITOIRE 34. Elle en possédait 2 au 31 décembre 2010, soit 0,4% du capital, le reste étant détenu par les intercommunalités précitées (0,4% chacune soit 2 actions), et par le Département (97,2% soit 486 parts), pour un capital total de 500 000 euros.

Avec des produits à hauteur de 646 000 euros et des charges de 626 000 euros, le résultat net pour l'exercice 2010 présente un bénéfice de 20 000 euros.

L'activité opérationnelle de la société pour 2010 a été la suivante :

. Aménagement :

- ZAC de Pierres Vives (Concession – Opération en cours),
- Ecoparc départemental de Fabrègues (Concession – Opération en cours).

. Etudes :

- Ecoparc départemental du Lunélois – Etudes (Opération nouvelle),
- Ecoparc départemental de Gignac – Etudes (Opération en cours).

. Superstructures :

- Collège de Loupian (Opération nouvelle),
- Caserne de pompiers de Sète (Opération nouvelle),
- Caserne de pompiers de Lunel (Opération nouvelle),
- Parking Silo – Hôtel du Département à Béziers (Opération nouvelle),
- Collège Jules Ferry à Cazouls les Béziers - (Opération en cours),
- Collège Lo Trintanel à Gignac – Etudes – (Opération en cours),
- Collège Jean Moulin à Sète – Etudes – (Opération en cours),
- Maison départementale des sports - (Opération en cours),
- Maison de stockage - (Opération en cours),
- Halle des sports de Lodève – (Opération achevée),
- Parking de l'Hôtel du Département à Béziers – Etudes - (Opération achevée).

Monsieur le Président soumet ce point au vote.

Le Conseil Communautaire, oüi l'exposé de Monsieur GAIRAUD, et après en avoir délibéré,

A L'UNANIMITE,

APPROUVE le rapport d'activité de la Société Publique Locale d'Aménagement (SPLA) Territoire 34 pour l'année 2010.

Pour extrait conforme,

Le Président de la Communauté
de Communes du Clermontais,



Alain CAZORLA.