

République Française		
Département de l'Hérault – Arrondissement de Lodève		
Extrait du registre des délibérations		
Communauté de communes du Clermontais		
Date de la convocation	09 Novembre 2018	Séance du : 23 Novembre 2018
	<u>Votes : 32</u>	L'An Deux Mille dix-huit, le 23 Novembre à 18 heures, le Conseil <i>Communautaire</i> , dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, dans la salle de réunion du Centre aquatique à CLERMONT L'HERAULT, sous la présidence de Monsieur le <i>Président</i> , Jean-Claude LACROIX
Présents : 24	Pour : 32	
Absents : 13	Contre :	
Représentés : 8	Abstention :	

Etaient présents : Mme Françoise POBEL (Cabrières), M. Michel SABATIER (Canet), M. Jean-Claude LACROIX (Ceyras), M. Salvador RUIZ (Clermont l'Hérault), M. Jean GARCIA (Clermont l'Hérault), M. Bernard BARON (Clermont l'Hérault), Mme Yolande PRULHIÈRE (Clermont l'Hérault), Mme Arielle GREGOIRE (Clermont l'Hérault), Mme Laure ROBERT (Clermont l'Hérault), Mme Marie PASSIEUX (Clermont l'Hérault), M. Olivier BRUN (Fontès), M. Alain BLANQUER (Lieuranc Cabrières), M. Daniel VIALA (Mérifons), M. Serge DIDELET (Mourèze), M. Francis BARDEAU (Nébian), Mme Sylvie MALMON (Nébian), M. Bernard COSTE (Octon), M. Claude VALERO (Paulhan), M. Bertrand ALEIX (Paulhan), Mme Mylène BOUISSON (Paulhan), M. Laurent DUPONT (Paulhan), M. Joseph RODRIGUEZ (Saint Félix de Lodez), M. Christian RIGAUD (Usclas d'Hérault), M. Gérald VALENTINI (Valmasclè)

Absents représentés : M. Claude REVEL (Canet) représenté par M. Jean-Claude LACROIX (Ceyras), Mme Maryse FABRE (Canet) représentée par M. Michel SABATIER (Canet), Mme Micaela MARTINEZ-ROQUES (Clermont l'Hérault) représentée par Mme Yolande PRULHIÈRE (Clermont l'Hérault), M. Laurent DÔ (Clermont l'Hérault) représenté par M. Bernard BARON (Clermont l'Hérault), Mme Elizabeth BLANQUET (Clermont l'Hérault) représentée par Mme Arielle GREGOIRE (Clermont l'Hérault), M. Bernard FABREGUETTES (Clermont l'Hérault) représenté par M. Jean GARCIA (Clermont l'Hérault), Mme Audrey GUERIN (Paulhan) représentée par Mme Mylène BOUISSON (Paulhan), M. Georges GASC (Paulhan) représenté par M. Claude VALERO (Paulhan)

Absents : M. Olivier BERNARDI (Aspiran), Mme Françoise REVERTE (Aspiran), M. Henri JURQUET (Brignac), M. Marc FAVIER (Canet), Mme Bénédicte BENARD (Canet), Mme Berthe BARRE (Ceyras), Mme Sophie OLLIE (Clermont l'Hérault), M. Yvan PONCE (Clermont l'Hérault), M. Philippe VENTRE (Lacoste), M. Alain SOULAYROL (Liausson), M. Christian BILHAC (Péret), M. Jean COSTES (Salasc), M. Eric VIDAL (Villeneuve)

Objet : ZAC de la Salamane à Clermont l'Hérault - Vente de la parcelle référencée Lot 15-4 -Autorisation donnée au Président

Monsieur Brun informe les membres du Conseil communautaire que la société OXYLIO fait part de son souhait d'acquérir la parcelle référencée « Lot 15-4 » d'une superficie d'environ 2 022 m² située sur la ZAC de la SALAMANE à Clermont l'Hérault, au prix de 60 € HT le m² soit un prix total de 121 320 € HT net vendeur.

La société OXYLIO souhaite acquérir cette parcelle afin d'implanter son activité de carrosserie et de préparation des véhicules automobile.

Cette parcelle sera aménagée en concertation avec les services de la Communauté de communes, en conformité avec le règlement d'aménagement de la zone et en harmonie avec les bâtiments déjà implantés sur la zone d'activités.

La surface du lot 15-4 sera définie de façon définitive, préalablement à la signature de l'acte authentique de vente, par l'établissement d'un document d'arpentage auprès d'un géomètre expert.

Monsieur Brun propose au Conseil communautaire :

- D'approuver la vente de la parcelle référencée « Lot 15-4 », d'une surface d'environ 2 022 m² à la société OXYLIO ou toute société dont elle serait gérante, mandataire ou associée par substitution au prix de 60 € HT le m² soit un prix total de 121 320 € HT net vendeur.
- D'autoriser Monsieur le Président à signer tous actes et pièces relatives à cette affaire.

Monsieur le Président soumet ce point au vote.

Le Conseil communautaire, ouï l'exposé de Monsieur Brun et après en avoir délibéré,

A L'UNANIMITE,

APPROUVE la vente de la parcelle référencée « Lot 15-4 », d'une surface d'environ 2 022 m² à la société OXYLIO ou toute société dont elle serait gérante, mandataire ou associée par substitution au prix de 60 € HT le m² soit un prix total de 121 320 € HT net vendeur.

AUTORISE Monsieur le Président à signer tous actes et pièces relatifs à cette affaire.

Pour extrait conforme,

Le Président de la Communauté
de communes du Clermontois,



Jean-Claude LACROIX