

**DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE****Séance du Mercredi 27 Mars 2013**

Date de la convocation 12 Mars 2013	Heure de la séance 18 heures	Lieu de la séance Salle de réunion – Centre Aquatique Intercommunal CLERMONT L'HERAULT
<p><b><u>PRÉSENTS</u> :</b> M. CAZORLA Alain, Président de la séance</p> <p><b>ASPIRAN :</b> M.SATGER Jean-Noël, M.TOLOS Joseph, Mme CAER Michèle,  <b>BRIGNAC :</b> M.JURQUET Henri, M.MENELLA André, M.SAGNES Bernard,  <b>CABRIERES :</b> M.GAIRAUD Francis, M.MATHIEU Alain,  <b>CANET :</b> M.REVEL Claude, Mme FABRE Maryse, M.SEGURA René, M.MALBEC Sylvain,  <b>CEYRAS :</b> M.LACROIX Jean-Claude, Mme BARRE Berthe, M.CERET Hugues,  <b>CLERMONT L'HERAULT :</b> M.GARROFÉ Gilbert, M.SOBELLA Henri, Mme THIERS Odile, M.FABREGUETTES Bernard, M.GALTIER René, M.MARTINEZ Antoine, Mme CAZALET Claude, M.DIDELET Serge, Mme PASSIEUX Marie, Mme MEDIANI Paquita, M.SERRADJ Ahmed,  <b>FONTES :</b> M.BRUN Olivier, Mme MIRET Christiane,  <b>LACOSTE :</b> M.VENTRE Philippe,  <b>LIEURAN CABRIERES :</b> M.BLANQUER Alain, Mme PUJOL MONNIER Chantal,  <b>MERIFONS :</b> M.VIALA Daniel,  <b>MOUREZE :</b> M.VALLAT Yves,  <b>NEBIAN :</b> M.LIEB François, M.BARDEAU Francis, M.MARULAZ Gilbert, M.ESTEVE Bernard,  <b>OCTON :</b> M.COSTE Bernard, M.LUGAGNE Jérôme,  <b>PAULHAN :</b> M.SOTO Bernard, M.DUPONT Laurent, M.GIL Claude, M.QUEROL Jean-François, M.LEBREAU Jean-Jacques, M.MERCET Pierre,  <b>PERET :</b> M.BILHAC Christian, M.MONTAGNE Jacques, M.AZAM Joël,  <b>SAINT FELIX DE LODEZ :</b> M.RODRIGUEZ Joseph, M.AUDRAN Bernard, M.GROS Gilles,  <b>SALASC :</b> Mme FONT Chantal, M.COSTES Jean,  <b>USCLAS D'HERAULT :</b> M.FOULQUIER-GAZAGNES Bernard, M.RIGAUD Christian,  <b>VALMASCLE :</b> M.VALENTINI Géraud,  <b>VILLENEUVETTE :</b> M.VIDAL Eric.</p>		<p><b><u>PROCURATIONS</u> :</b></p> <p>M.MONTAGNÉ Thierry à M.TOLOS Joseph,  M.FAVIER Marc à M.MALBEC Sylvain,  M.BORE Jacques à Mme FABRE Maryse,  Mme FLOUROU Jocelyne à M.LACROIX Jean-Claude,  M.BAISSE Robert à M.BRUN Olivier,  M.OLLIER Pierre à M.VIALA Daniel,  M.NAVAS Gabriel à M.VALLAT Yves,  Mlle VALENTINI Martine à M.VALENTINI Géraud,</p>

**Objet : ZAC de la Salamane - Vente d'une parcelle à la SCI LANTE – Signature de la promesse de vente – Autorisation donnée au Président**

Monsieur LIEB informe les membres du conseil communautaire que la SCI LANTE fait part de son souhait d'acquérir, sur la ZAC de la SALAMANE, une parcelle d'une superficie de 1 788 m<sup>2</sup>, constituant le lot 13.2.

Accusé de réception en préfecture  
034-243400355-20130328-2013-03-27-39-DE  
Date de télétransmission : 29/03/2013  
Date de réception préfecture : 29/03/2013

Cette société souhaite, dans le cadre de l'expansion de son activité de « entretien et réparation de véhicules légers », y construire un bâtiment abritant un garage automobile.

Monsieur LIEB précise que le prix de vente de cette parcelle est fixé à 56 € HT le m<sup>2</sup>.

La surface du lot 13.2 sera définie de façon définitive, préalablement à la signature de l'acte authentique de vente, par la réalisation d'un document d'arpentage auprès d'un géomètre expert. Le conseil communautaire sera à nouveau consulté à cette occasion.

Il est proposé au Conseil communautaire :

- D'approuver la vente d'une parcelle d'une superficie de 1 788 m<sup>2</sup>, référencée lot 13.2, à la SCI LANTE, au prix de 56 € HT le m<sup>2</sup>, soit un montant total de 100 128 € HT,
- D'autoriser Monsieur le Président à signer tous actes et pièces relatifs à cette affaire.

Monsieur le Président soumet ce point au vote.

Le Conseil Communautaire, ouï l'exposé de Monsieur LIEB, et après en avoir délibéré,

**A L'UNANIMITÉ,**

**APPROUVE** la vente de la parcelle référencée lot 13.2, d'une superficie de 1 788 m<sup>2</sup> à la SCI LANTE, au prix de 56 € HT le m<sup>2</sup>, soit un montant total de 100 128 € HT.

**AUTORISE** Monsieur le Président à signer tous actes et pièces relatifs à cette affaire.

Pour extrait conforme,

Le Président de la Communauté  
De Communes du Clermontais,



Alain CAZORLA.